

# Preliminär resultaträkning

Bostadsrättsföreningen Brageholm  
726000-2303

Räkenskapsår: 2020-01-01 - 2020-12-31

Avser perioden: 2020-01-01 - 2020-12-31

	Perioden	Akkumulerat
<b>Rörelsens intäkter</b>		
Övriga rörelseintäkter		
3911 Hyresintäkter	163 200,00	163 200,00
<b>Summa rörelsens intäkter</b>	<b>163 200,00</b>	<b>163 200,00</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>		
Övriga externa kostnader		
5040 Vatten och avlopp	-9 770,00	-9 770,00
5062 Sophämtning	-6 081,00	-6 081,00
5191 Fastighetsskatt/fastighetsavgift	-5 716,00	-5 716,00
5300 Energikostnader (gruppkonto)	-7 314,00	-7 314,00
5310 El för drift	-51 705,00	-51 705,00
6310 Företagsförsäkringar	-8 621,00	-8 621,00
6570 Bankkostnader	-500,00	-500,00
6900 Övriga externa kostnader (gruppkonto)	-19 354,00	-19 354,00
6990 Övriga externa kostnader	9 461,00	9 461,00
	-99 600,00	-99 600,00
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		
7819 Avskrivningar på övriga immateriella anläggningstillgångar	-20 328,00	-20 328,00
7820 Avskrivningar på byggnader och markanläggningar	-7 316,00	-7 316,00
	-27 644,00	-27 644,00
<b>Summa rörelsens kostnader</b>	<b>-127 244,00</b>	<b>-127 244,00</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>35 956,00</b>	<b>35 956,00</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter		
8400 Räntekostnader (gruppkonto)	-17 311,00	-17 311,00
8423 Räntekostnader för skatter och avgifter	-1,00	-1,00
	-17 312,00	-17 312,00
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>18 644,00</b>	<b>18 644,00</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>18 644,00</b>	<b>18 644,00</b>
<b>BERÄKNAT RESULTAT</b>	<b>18 644,00</b>	<b>18 644,00</b>

# Preliminär balansräkning

Bostadsrättsföreningen Brageholm  
726000-2303

Räkenskapsår: 2020-01-01 - 2020-12-31

Avser perioden: 2020-01-01 - 2020-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark			
1110 Byggnader	48 068,00	0,00	48 068,00
1119 Ackumulerade avskrivningar på byggnader	-38 005,00	-961,00	-38 966,00
1120 Förbättringsutgifter på annans fastighet	317 750,00	0,00	317 750,00
1129 Ackumulerade avskrivningar på förbättringsutgifter på annans fastighet	-174 777,00	-6 355,00	-181 132,00
1130 Fönsterbyte	210 000,00	0,00	210 000,00
1139 Ack avskriv fönster	-26 250,00	-4 200,00	-30 450,00
1140 Källarrenovering	332 500,00	0,00	332 500,00
1149 Ack avskrivning källare	-41 562,00	-6 650,00	-48 212,00
1160 Fastighet förbättring	473 878,00	0,00	473 878,00
1169 Ack avskrivning förbättring	-335 256,00	-9 478,00	-344 734,00
	766 346,00	-27 644,00	738 702,00
Inventarier, verktyg och installationer			
1220 Inventarier och verktyg	33 005,00	0,00	33 005,00
1229 Ackumulerade avskrivningar på inventarier och verktyg	-33 005,00	0,00	-33 005,00
	0,00	0,00	0,00
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>	766,346.00	-27,644.00	738,702.00
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	766 346,00	-27 644,00	738 702,00
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Skattefordringar			
2510 Skatteskulder	5 613,00	-208,00	5 405,00
Övriga fordringar			
1630 Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	-5,00	0,00	-5,00
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	5,608.00	-208.00	5,400.00
<b>Övriga omsättningstillgångar</b>			
Kassa och bank			
1930 Företagskonto/checkkonto/affärskonto	222 166,40	40 496,00	262 662,40
<b>Summa övriga omsättningstillgångar</b>	222,166.40	40,496.00	262,662.40
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	227 774,40	40 288,00	268 062,40
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>994 120,40</b>	<b>12 644,00</b>	<b>1 006 764,40</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Inbetalda insatser/ Stiftelsekapital			
2083 Medlemsinsatser	14 867,50	0,00	14 867,50
Reservfond			
2086 Reservfond	18 093,00	0,00	18 093,00
2087 Insatsemission	45 432,00	0,00	45 432,00

# Preliminär balansräkning

Bostadsrättsföreningen Brageholm  
726000-2303

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
	63 525,00	0,00	63 525,00
<b>Summa bundet eget kapital</b>	78,392.50	0.00	78,392.50
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst eller förlust			
2091 Balanserad vinst eller förlust	197 803,90	1 576,00	199 379,90
Årets resultat			
2099 Årets resultat	1 576,00	-1 576,00	0,00
<b>Summa fritt eget kapital</b>	199,379.90	0.00	199,379.90
<b>Summa eget kapital</b>	277 772,40	0,00	277 772,40
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut			
2351 Fastighetslån, långfristig del	-719 500,00	6 000,00	-713 500,00
<b>Summa långfristiga skulder</b>	-719 500,00	6 000,00	-713 500,00
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>-441 727,60</b>	<b>6 000,00</b>	<b>-435 727,60</b>
<b>BERÄKNAT RESULTAT</b>	<b>552 392,80</b>	<b>18 644,00</b>	<b>571 036,80</b>