

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Brf Norrgården		Organisationsnummer 716403-1606		Utländsk adress €
Adress Lovisagatan 153		Postnummer 55474	Postort Jönköping	
Land		Telefonnummer		Mobiltelefonnummer
E-postadress				

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Jönköping	Kommun Jönköping	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. € Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Norrgården 4		Egen beteckning Lovisagatan 199 (Punkthus)		
Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1665560	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas jn	
Adress Lovisagatan 199		Postnummer 55474	Postort Jönköping	Huvudadress jn

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, huvudsakligen bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage) 1517 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage 0 m ²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100	
Antal våningsplan ovan mark 7		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal trapphus 1		Restaurang	
Antal bostadslägenheter 19		Kontor och förvaltning	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader <input type="text"/> l/s,m ²		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? <input checked="" type="checkbox"/> Nej		Köpcentrum	
<input type="checkbox"/> Ja enligt 3 kap KML		Vård, dygnet runt	
<input type="checkbox"/> Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="checkbox"/> Nej		Skolor (förskola-universitet)	
<input type="checkbox"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmerse		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)	
<input type="checkbox"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
<input type="checkbox"/> Ja, egen bedömning		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1101 - 1112		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																																																					
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																																																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>152183 kWh</td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td>152183 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>42404 kWh</td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	152183 kWh	jn	jn	Eldningsolja (2)		jn	jn	Naturgas, stadsgas (3)		jn	jn	Ved (4)		jn	jn	Flis/pellets/briketter (5)		jn	jn	Övrigt biobränsle (6)		jn	jn	El (vattenburen) (7)		jn	jn	El (direktverkande) (8)		jn	jn	El (luftburen) (9)		jn	jn	Markvärmepump (el) (10)		jn	jn	Värmepump-frånluft (el) (11)		jn	jn	Värmepump-luft/luft (el) (12)		jn	jn	Värmepump-luft/vatten (el) (13)		jn	jn	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	152183 kWh			Varav energi till varmvattenberedning	42404 kWh	jn	jn	Fjärrkyla (14)		jn	jn	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td>47000 kWh</td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td></td> <td>jn</td> <td>jn</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)</td> <td>199183 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)</td> <td>47000 kWh</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	47000 kWh	jn	jn	Hushållsel ³ (16)		jn	jn	Verksamhetsel ⁴ (17)		jn	jn	El för komfortkyla (18)		jn	jn	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh			Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	199183 kWh			Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	47000 kWh		
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																																				
Fjärrvärme (1)	152183 kWh	jn	jn																																																																																																				
Eldningsolja (2)		jn	jn																																																																																																				
Naturgas, stadsgas (3)		jn	jn																																																																																																				
Ved (4)		jn	jn																																																																																																				
Flis/pellets/briketter (5)		jn	jn																																																																																																				
Övrigt biobränsle (6)		jn	jn																																																																																																				
El (vattenburen) (7)		jn	jn																																																																																																				
El (direktverkande) (8)		jn	jn																																																																																																				
El (luftburen) (9)		jn	jn																																																																																																				
Markvärmepump (el) (10)		jn	jn																																																																																																				
Värmepump-frånluft (el) (11)		jn	jn																																																																																																				
Värmepump-luft/luft (el) (12)		jn	jn																																																																																																				
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		jn	jn																																																																																																				
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	152183 kWh																																																																																																						
Varav energi till varmvattenberedning	42404 kWh	jn	jn																																																																																																				
Fjärrkyla (14)		jn	jn																																																																																																				
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																																				
Fastighetsel ² (15)	47000 kWh	jn	jn																																																																																																				
Hushållsel ³ (16)		jn	jn																																																																																																				
Verksamhetsel ⁴ (17)		jn	jn																																																																																																				
El för komfortkyla (18)		jn	jn																																																																																																				
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0 kWh																																																																																																						
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	199183 kWh																																																																																																						
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	47000 kWh																																																																																																						
Finns solvärme? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej Ange solfångararea <input type="text"/> m ² Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																																																							
Finns solcellssystem? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej Ange solcellsarea <input type="text"/> m ² Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																																																							
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸																																																																																																				
Jönköpings Flygplats	216193 kWh	Jönköping	216528 kWh																																																																																																				
Energiprestanda	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																																																																				
143 kWh/m ² ,år	31 kWh/m ² ,år	90 kWh/m ² ,år	122 - 148 kWh/m ² ,år																																																																																																				

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13, 15, 18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej	<input type="checkbox"/> Delvis ¹⁰ <input type="text"/> % utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
--	-----------------------------	------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nej
----------------------	-----------------------------	------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos <input type="text" value="Valfri text: 6"/> <input type="text" value="Brf Norrgården´s Styrelse"/>
Har byggnaden besiktigats på plats? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar <input type="text" value="Besiktad 2011-11-24"/>

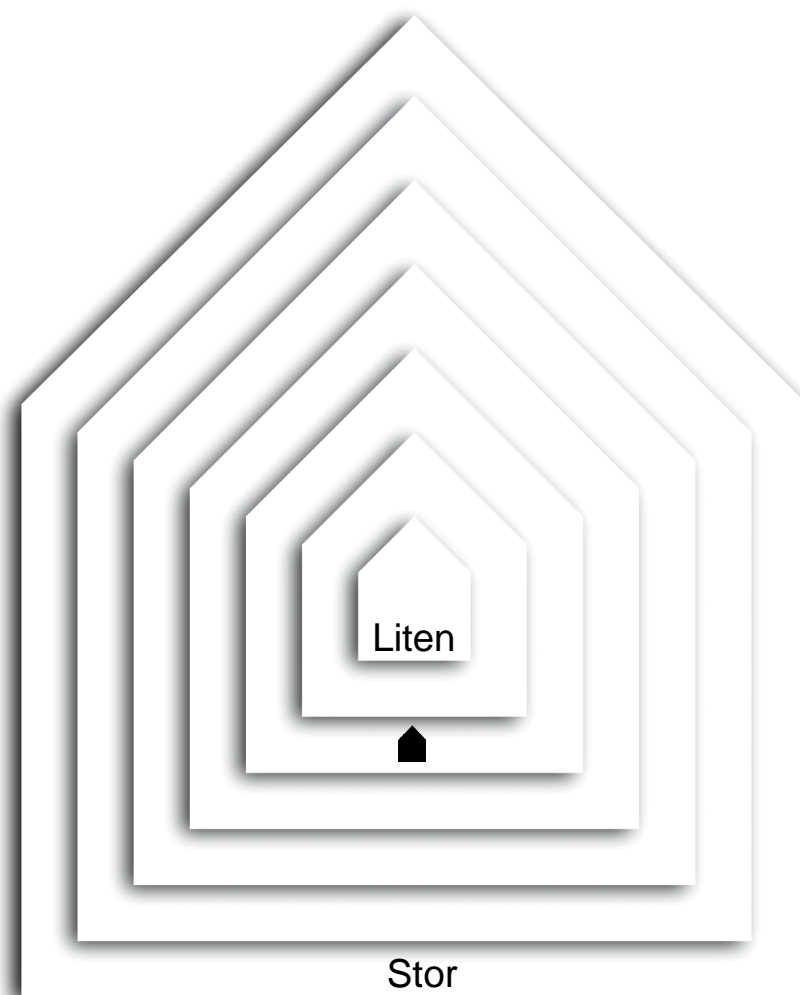
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag HSB Göta Service AB	Organisationsnummer 556223-3345	Akrediteringsnummer 7477
Förnamn Michael	Efternamn Alm	E-postadress michael.alm@gota.hsb.se

Expert

Förnamn Mikael	Efternamn Kilén
Datum för godkännande 2013-09-18	E-postadress mikael.kilen@gota.hsb.se

Husets energianvändning



Energideklaration för Lovisagatan 199 , Jönköping

- 🏠 Detta hus använder 143 kWh/m² och år, varav el 31 kWh/m².
Liknande hus 122 – 148 kWh/m² och år, nya hus 90 kWh/m².
Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontrollen är ej godkänd.
Detaljinformation finns hos Brf Norrgården´s Styrelse
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2013-09-18 av:
Mikael Kilén , HSB Göta Service AB
Inga åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.